
Leistungsverzeichnis

Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

Projekt: **Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise**
 Letzlinger Landstr. 1
 39638 Hansestadt Gardelegen

Auftraggeber: **Hansestadt Gardelegen**
 Rudolf-Breitscheid-Str. 3
 39638 Hansestadt Gardelegen

Erstellt von:

Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Angebotseröffnung: **Datum:** 01.09.2026 **Uhrzeit:** 12:00

Ort:

Ende Zuschlagsfrist: **Datum:**

Ausführungsfrist: **Beginn:** 05.10.2026 **Ende:** 30.11.2026

Bieter:	_____	Summe netto:	 EUR
	_____	zzgl. 19% MwSt:	 EUR
	_____	Summe inkl. MwSt:	 EUR

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

Inhaltsverzeichnis

	Vorbemerkungen / Vertragstexte	3
01	Tiefbau und Außenanlagen	5
01.01	Baustellenrichtung und Vorbereitung	5
01.02	Erdarbeiten	10
01.03	Grundleitungen und Erschließung	18
01.04	Beton- und Pflasterarbeiten	23
02	Containerbau	25
02.01	Allgemeine Planungsleistungen	25
02.02	Containerbau	27
	Zusammenstellung (Ebene 2)	35
	Zusammenstellung	36

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Allgemeine Angaben zum Bauvorhaben:

Die Stadt Gardelegen plant die Schaffung einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise im südlichen Teil der Stadt und einem gemeindeeigenem Grundstück. Der Containeranbau soll einen Aufenthaltsraum in Form einer Gemeinschaftsküche, eines Sanitärzimmers und 4 Einzelzimmer beherbergen.

Standort der Baumaßnahme:

Letzlinger Landstr. 1

39638 Hansestadt Gardelegen

Flur: 9

Flurstück: 885

Gemarkung: Gardelegen

Angaben zur Baustelle/Bauablauf:**Baustellenbesprechung**

Der Auftragnehmer hat zu den Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber regelmäßig durchführt, einen bevollmächtigten Vertreter zu entsenden. Die Besprechungen finden jeweils wöchentlich statt. Eine besondere Vergütung erfolgt nicht.

Schutzmaßnahmen

Auf strikte Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften wird ausdrücklich hingewiesen!

Der Auftragnehmer hat die Baustelle außerhalb der Arbeitszeit verschlossen zu halten.

Sicherungsmaßnahmen zur Abwendung von Gefahr hat der Auftragnehmer sofort durchzuführen. Er haftet bei Unterlassung für eingetretene Schäden. Alle durch die Umbaumaßnahmen gefährdeten Bauteile und Einrichtungsgegenstände, die erhalten werden sollen, sind gegen Verunreinigung und Schäden zu schützen, einschl. Lieferung, Anbringen, Vorhalten und Wiederaufbau und Abtransportieren der erforderlichen Materialien. Beschädigungen oder Verschmutzungen durch den Auftragnehmer an nicht berührten Bauteilen gehen zu dessen Lasten.

Schuttbeseitigung

Der bei den Arbeiten des Auftragnehmers anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial und sonstige Abfälle) ist in Schuttbehältern des Auftragnehmers zu sammeln. Die Schuttbeseitigung wird vom Auftragnehmer mehrmals durchgeführt.

Lager und Arbeitsplätze

Es stehen auf dem Grundstück begrenzte Lagerflächen zur Verfügung. Zur Einschätzung des logistischen Aufwandes des Materialtransportes und der Organisation des Arbeitsablaufes sollte der Bieter vor Angebotsabgabe das Bauobjekt unbedingt besichtigen. Spätere etwaige Einwände zu den örtlichen Gegebenheiten werden nicht berücksichtigt. Die Kosten zur Einrichtung und Wiederherstellung des Urzustandes sind durch die Position Baustelleneinrichtung abgegolten.

Zufahrt

Die Zufahrt von der Letzlinger Landstraße ist gewährleistet.

Bauwasser/Baustrom:

Ein Wasseranschluss ist vorhanden. Ein Baustromanschluss/ Baustromkasten wird zur Verfügung gestellt.

Lage von Versorgungsleitungen etc.

Der Auftragnehmer hat sich vor Ausführung der Arbeiten über die Lage von Leitung, Kanälen u. dgl. beim Auftraggeber und bei den zuständigen Versorgungsträgern zu unterrichten. Die Einholung der erforderl. Schachterlaubnisse, verkehrsrechtl. Anordnung, Sondernutzung etc. obliegen dem AN.

Containerbau:

Maßliche, technische und optische Anforderung die verbindlich einzuhalten und umzusetzen sind, sind in den beigefügten Unterlagen beschrieben. Die Wahl des Modulsystems ist dem Bieter freigestellt, sofern alle gestellten Forderungen umgesetzt werden und gültige Normen und Vorschriften eingehalten sind.

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Basis der Leistungsbeschreibung sind die in der Anlage beigefügten Unterlagen.

Besondere Vertragsbedingungen**1. Steuerabzug bei Bauleistungen**

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, jede vom zuständigen Finanzamt vorgenommene Änderung in Bezug auf die vorgelegte Freistellungsbescheinigung (§ 48b EstG) dem Auftraggeber unverzüglich schriftlich mitzuteilen.

2. Die Verjährungsfrist für Mängelansprüche beträgt 4 Jahre nach VOB. Sie beginnt mit der Abnahme.

3. Der Auftragnehmer hat nach der Fertigstellung der Bauarbeiten schriftlich die Abnahme beim Auftraggeber zu beantragen.

4. Die tägliche Beräumung von Baumüll/Baureste liegt in der Verantwortung eines jeden Gewerkes.

BAUZEITEN / BAUFRISTEN

Anvisierter Baubeginn: **05.10.2026**

Fertigstellung Tiefbau und Grundleitungen, Stellen der Container, Fertigstellung Innenausbau und Außenanlagen:
30.11.2026

Ende der Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen !

....., den

.....
Stempel und Unterschrift des Bieters

Unterlagen (Zeichnungen, Baugrund) lt. Anlage beachten/ sind Vertragsbestandteil.
Baugenehmigung liegt vor, Ziel Baubeginn

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	Tiefbau und Außenanlagen			
01.01	Baustelleneinrichtung und Vorbereitung			
01.01.0010	Baustelleneinrichtung AN, vollumfänglich			
	Baustelleneinrichtung, vollumfänglich. Einrichten, vorhalten und betreiben sowie beräumen nach Ende der Bauzeit, wie folgt:			
	Nutzung: durch den AN			
	Personal:			
	- Projekt- und Bauleitung			
	- Ggf. kaufmännisches Baustellenpersonal			
	- Poliere			
	- Bedienpersonal für Krane etc.			
	- Alle übrigen Personalkosten der Baustellengemeinkosten			
	Grundstück			
	- Beweissicherung			
	- Freimachen des Geländes, erforderlicher Baumschutz			
	- Bauzaun, soweit nicht gesondert ausgeschrieben			
	- Wiederherrichten des Geländes in ursprünglichen Zustand			
	Unterkünfte und Lager			
	- Tagesunterkünfte für das Baustellenpersonal			
	- Baustellen-WC liefern, vorhalten, 1x wöchl. reinigen, nach Beendigung der Arbeiten abtransportieren			
	- Lager- und Arbeitsplätze			
	Medien			
	- Baustellen-Stromanschluss einschl. Baustromverteiler und Baustellen-Abwasseranschluss wird durch den AG gestellt.			
	Sicherheit			
	- Verkehrssicherung der Verkehrswege auf dem Grundstück, auf Zufahrten, einschl. Säuberung und Schneeräumung usw.			
	- Baustellenbeleuchtung			
	Geräte			
	- Geräte, Werkzeuge und sonstige Hilfsmittel			
	- Materialaufzüge, Winden, Mobilkräne, Radlader, Pumpen			
	- Krane (ortsfest und mobil)			
	Gebrauchsüberlassung über die vereinbarte Leistungszeit.			
	Die Kommunikation mit den am Bau Beteiligten Firmen und die Erstellung des Bauzeitenplanes ist mit einzukalkulieren!			
1 St			.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise
LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0020	Bauzaun			
	Bauzaun			
	Mobilbauzaun aus Stahlgitterelementen mit Stützenfüßen aus Betonfertigteilen einschl. sämtlicher Verbindungen liefern, aufstellen, vorhalten und beräumen nach Ende der Bauzeit.			
	Zaunhöhe: mind. 2,00 m			
	Gebrauchsüberlassung: 6 Wochen (Grundeinsatzzeit)			
	Ortsangabe: Aufstellung nach Angaben des AG			
	80 m		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise
 LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

ABRECHNUNGSHINWEISStundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten sind nur auf Anweisung des AG/seiner Bauleitung auszuführen. Für nicht ausdrücklich abgeforderte Stundenlohnarbeiten besteht keinerlei Vergütungsanspruch des AN.

Spätestens am folgenden Arbeitstag nach Ausführung sind die vollständigen Stundenzettel 2-fach, unter Angabe des Namens und Berufsbezeichnung des Arbeiters, der ausgeführten Arbeiten und ggf. Materialaufstellung der Bauleitung vorzulegen.

Die Nachweise über Stundenlohnarbeiten müssen enthalten:

1. Name, Beruf und tägliche Stundenleistung der im Tagelohn beschäftigten Personen
2. Aufstellung über die Verwendung der besonders zu vergütenden Materialien und Baustoffe
3. Aufstellung und Beschreibung der ausgeführten Leistungen

Sie gelten erst nach Bestätigung und Unterschrift durch die Bauleitung als anerkannt. Die Stunden sind im Bautagebuch einzutragen. Eine Abzeichnung des Bautagebuches bedeutet keine Anerkennung der Stunden. Nicht fristgemäß vorgelegte Stundenzettel werden nicht anerkannt.

Später verdeckte oder untergegangene Leistungen

Werden Leistungen in Form von Stundenlohnarbeiten erbracht, die später nicht mehr nachvollziehbar sind (Abbruchleistungen, später überdeckte Leistungen), so sind vom AN geeignete Maßnahmen zur Dokumentation der erbrachten Leistung zu ergreifen, beispielsweise eine Fotodokumentation mit Handykamera. Kann der AN seinen Vergütungsanspruch mangels Beleg über die Leistungserbringung nicht belegen, so entfällt die Vergütung!

Nicht vergütet werden

- Aufsichtsstunden (Bauleiter, Polier o. ä.)
- Überstundenzuschläge
- Anmarsch, Fahrzeiten, Materialbesorgung
- Verpflegungszuschuss nach BRTV für Baugewerbe
- Materialtransport, Gerätetransport
- Sonstige Vorbereitungsarbeiten, wie Werkzeuge herrichten u. ä.

Vergütet wird

Die tatsächlich am Arbeitsplatz anfallende Arbeitszeit, verwendetes Material für diese Leistungen (nach LV oder nachrangig Tagespreis des Baustoffhandels).

Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl.:

- Lohn- und Gehaltskosten
- alle Sozialkosten
- Erschwernis- und sonstige Zuschläge
- Lohnnebenkosten (Auslösungen, Wegegelder, Unterkunfts- und Übernachtungsgelder usw.)
- Wagnis und Gewinn

Eine Einrechnung der Stundenlohnarbeiten in die LV-Summe (Angebot bzw. Auftrag) berechtigt nicht zur Ausführung dieser Arbeiten. Die Leistungen können ggf. auch unausgeführt bleiben, in diesem Fall erfolgt dann keine Abrechnung.

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0040	Stundensatz: Fachwerker Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschliesslich vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten (Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und dgl.), sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten und Zuschläge fuer Überstunden. Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet. Ein Vergütungsanspruch für Zeitaufwendungen entsteht nur, wenn die voraussichtlich benötigten Aufwendungen vor Arbeitsausführung von der Bauleitung bestätigt/beauftragt wurden. Für einfache Tätigkeiten, wie Transport, Reinigung, Stemm- und Abbrucharbeiten etc., gelangen grundsätzlich nur die Stundensätze für Bauhelfer zur Abrechnung! Stundensatz: Fachwerker Stundensatz für Leistungen, welche nicht in den Positionen erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Fachwerker 5 h			
01.01.0050	Stundensatz: Bauhelfer Stundensatz: Bauhelfer Stundensatz für Leistungen, welche nicht in den Positionen erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung der Bauleitung gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Bauhelfer 5 h			
01.01.0060	Stundenlohnarbeiten Bagger bis 0,4 m3 Stundenlohnarbeiten durch Baugeräte auf Anordnung des AG ausführen. Der Verrechnungssatz für das jeweilige Gerät umfasst sämtliche Aufwendungen für den Einsatz, insbesondere Gerätevorhalte- und Betriebsstoffkosten sowie sämtliche Zuschläge einschliesslich der Kosten für das Bedienungspersonal. Der Verrechnungssatz gilt für das zum Zeitpunkt des Abrufes einsatzbereit auf der Baustelle befindliche Baugerät. Vergütet werden die tatsächlich geleisteten Arbeitsstunden. Bagger bis 0,4 m3 5 h			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0070	Bagger über 0,4 bis 1,00 m3			
	Verrechnungssatz für Baugerät wie vor, jedoch Bagger über 0,4 bis 1,00 m3			
	5 h		.....	.....
01.01.0080	Frontlader, 45 bis 75 kW			
	Verrechnungssatz für Baugerät wie vor, jedoch Frontlader, luftbereift, über 45 bis 75 kW.			
	5 h		.....	.....
Summe 01.01	Baustelleneinrichtung und Vorbereitung			.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01.02 **Erdarbeiten**

1 Grundlagen

Für die Leistungen dieses Gewerks gelten die VOB Teil C, insbesondere ATV DIN 18300 Erdarbeiten, und die Allgemein Anerkannten Regeln der Technik.

Ergänzend zu den in VOB Teil C aufgeführten Normen gelten die Regelwerke der nachstehend genannten

Herausgeber in der zum Zeitpunkt der Ausführung gültigen Fassung als Grundlage von Kalkulation und

Arbeitsausführung:

- Bundesgütegemeinschaft Recycling-Baustoffe e. V.,
- Bundesverband Baustoffe - Steine und Erden e. V.,
- DGUV: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e. V.,
- DIN: Deutsches Institut für Normung e. V.,
- DWA: Deutsche Vereinigung für Wasserwirtschaft, Abwasser und Abfall e. V.,
- FGSV: Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen e. V.,
- FLL: Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e. V.,
- RAL: Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e. V.

2 Ausführung und Konstruktion

2.1 Allgemeine Hinweise

Der AN besorgt sich rechtzeitig vor Beginn der Erdarbeiten unaufgefordert die Kataster- und Leitungspläne des Baugrundstücks und erforderlichenfalls auch der angrenzenden Flächen. Die Örtlichkeit ist durch den AN auf Übereinstimmung mit den Planunterlagen zu überprüfen. Ferner hat sich der AN vor Beginn der Erdarbeiten bei allen infrage kommenden Leitungsträgern über mögliche Leitungen zu informieren.

Aufwendungen und Schäden aus Nichtberücksichtigung offensichtlicher Hinweise (z. B. Schächte, Absteller, sichtbare Restleitungen, Aushubstützen, Kanaldeckel) und Bestandsleitungen gehen zulasten des AN.

Gegebenenfalls aus einem Altbestand vorhandene Mauerwerks- oder Betonwände und Fundamente sind im Bereich der geplanten neuen Bebauung restlos abzubrechen und auszuheben, gegebenenfalls sind Mehrtiefen zu verfüllen und zu verdichten. Der AG ist vor Beginn solcher Mehraufwendungen sofort zu verständigen, um ein gemeinsames Aufmaß durchzuführen. Nicht im Beisein des AG aufgemessene Abbruchmassen werden nicht vergütet.

Der AN ist verpflichtet, vor Anfüllung von Bauwerken zu prüfen, ob der zu verfüllende Raum und die zur Wiederverfüllung vorgesehenen Stoffe frei von Bauschutt, Müll und dergleichen sind. Trifft das nicht zu, ist der AG unverzüglich zu verständigen. Die Verfüllung verunreinigter Arbeitsräume ist untersagt.

Hat der AN eine Lockerung des Bodens im Bereich der Gründungssohle zu vertreten, besteht für ihn kein Anspruch auf Vergütung für das Wiederherstellen der ursprünglichen Lagerungsdichte. Bei feuchten Böden darf das Planum nicht nachträglich verdichtet werden, um ein Aufweichen zu vermeiden.

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Der Baugrund sowie der zum Einbau bestimmte Boden dürfen durch Entwässerungsmaßnahmen nicht unzulässig durchfeuchtet werden. Unbrauchbar gewordener Boden (z. B. durch Nichtausführung, durch nicht rechtzeitige Ausführung bzw. unsachgemäße Ausführung von notwendigen Entwässerungsmaßnahmen) darf nicht verwendet werden und ist durch den AN auszutauschen.

2.2 Ausführung

Der Arbeitsablauf, die Art des Bodenabtrages sowie die Transporte sind vom AN unter Berücksichtigung der sich aus den ggf. beigefügten Unterlagen ergebenden Festlegungen und Randbedingungen zu wählen.

Aushubmaterial ist, soweit kein kontaminiertes Material vorgefunden wird, nach landesrechtlichen Bestimmungen auf eine zugelassene Verwertungs-/Entsorgungsanlage zu verbringen. Ein Entsorgungsnachweis über die Beseitigung bildet die Grundlage für die Abrechnung.

Im Falle des Auffindens kontaminierten Materials bzw. von Auffüllungen, Bauschutt etc. liegt es in der Verantwortung des AN, Beprobungen zu organisieren. Die Durchführung der Beprobung erfolgt in einem Labor nach Vorgabe des AG. Die hierfür entstehenden Kosten sind dem AG rechtzeitig zur gesonderten Vergütung anzuzeigen. Die Entsorgung erfolgt unter gutachterlicher Begleitung durch den AN, sie ist zu belegen und nachzuweisen. Ferner ist der Umfang kontaminierten Materials durch Tagesberichte, durch einen Bodenkatasterplan und einen Erdmassenaufmaßplan zu dokumentieren. Das Verbringen des kontaminierten Materials erfolgt auf eine Verwertungs-/Entsorgungsanlage nach Vorgabe des AG.

Soweit Bodenaustausch- bzw. Bodenverbesserungsmaßnahmen erforderlich werden, sind diese mit dem Baugrundgutachter abzustimmen. Der aus dem, soweit vorhanden, beigefügten Baugrundgutachten vermutbare Leistungsumfang ist als Angebotsgrundlage zu berücksichtigen. Für die Verfüllung der Leitungsgräben sind ausschließlich nichtbindige Erdbaustoffe zu verwenden. Die Verdichtung erfolgt lagenweise entsprechend den Erfordernissen unter Einhaltung der geforderten Lagerungsdichte. Der Verdichtungsgrad für Freianlagenbereiche ist unter Berücksichtigung der vorgesehenen Flächennutzung zu wählen. Der erreichte Verdichtungsgrad ist nachzuweisen. Der Beginn der Verfüllung ist dem AG anzuzeigen.

Der AN errichtet alle für die Ersteinmessung der nachfolgenden Leistungen erforderlichen Absteckungen und Schnurgerüste. Vor Beginn der Arbeiten sind durch den AN jegliche bereits vorhandenen Absteckungen, Festpunkte, Grenzsteine, Höhenmarkierungen zu sichern.

2.3 Material, Güte

Soweit sich aus dem Bodengutachten ergibt, dass Bauschuttrecycling für Verfüllungsmaßnahmen geeignet ist, kann bei Nachweis der Nichtkontamination, der Verdichtungs- und Versickerungsfähigkeit hierauf zurückgegriffen werden. Aschen, Schlacken und sonstige Stoffe dürfen nicht

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

verwendet werden. Lediglich Mineralgemisch-Recycling ist unter Vorlage eines Unbedenklichkeitsnachweises zulässig. Die Einholung der Unbedenklichkeitsnachweise ist Aufgabe des AN.

2.4 Aufmaß

Das Aufmaß erfolgt nach festem Boden anhand vom AN zu erstellender Aufmaßzeichnungen. Die Wiederverfüllung darf erst nach der Freigabe der Aufmaßzeichnungen durch den AG erfolgen, da sonst bei Vergütungsstreitigkeiten kein Anspruch des AN auf Vergütung streitiger Mengen besteht. Die Abfuhr kontaminierten Materials ist nur mit Wiegekarte, Lkw-Kennzeichen oder Containernummer zulässig. Die Wiegekarte der annehmenden Stelle muss bei Abrechnung der Arbeiten vorgelegt werden. Jeder von der Baustelle abfahrende Lkw ist den AG zur Abfahrt anzumelden und freigeben zu lassen, ansonsten verliert der AN seinen Vergütungsanspruch.

2.5 Kampfmittel/historische Funde

Funde von Kampfmitteln (Bomben, Munition, Sprengkörper, Chemikalien) sind umgehend dem AG und den zuständigen Behörden zu melden. Der AN wird unverzüglich die nach den gesetzlichen Vorschriften vorgeschriebenen Sicherungsmaßnahmen veranlassen. Sollten vorgenannte Arbeiten bzw. Maßnahmen notwendig werden, so führen diese in keinem Falle zu einer Verlängerung der Ausführungsfristen. Die Kampfmittelberäumung und Entfernung liegen im Verantwortungsbereich des AG.

01.02.0010

Oberboden abtragen, abtransportieren und entsorgen

Oberboden abtragen, abtransportieren und entsorgen
Oberboden (Bodenklasse 1) einschließlich vorhandener Vegetationsdecke nach den Vorgaben der DIN 18320 profilgerecht abtragen. Den aufgenommenen Oberboden aufnehmen, laden, abfahren und außerhalb der Baustelle ordnungsgemäß entsorgen. Der Auftragnehmer (AN) hat einen Entsorgungsnachweis für den Boden zu erbringen.

Folgeleistung: Baugrubenaushub

Bodenklasse: 1, gem. DIN 18300

Abtragsdicke: i. M. 40 cm

50 m³

.....

01.02.0020

Baufreimachung

Baufreimachung von Gehweg und Bordstein und Straße.
Entfernen von Sträuchern, Gräsern und Vegetation im Bereich des Zugang
Baufeld.
Übernahme, Abtransport und Entsorgung Material.

40 m²

.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0030	Abbruch und Entsorgung Maschendrahtzaun Abbruch und Entsorgung Maschendrahtzaun (H=2,0 m) mit Pfosten, inkl. Einzelfundamenten			
	18 m		.....	.....
01.02.0040	Betonschnitt für Leitungsgräben Betonschnitt für Leitungsgräben Betonstärke 18-20 cm			
	20 m		.....	.....
01.02.0050	Abbruch und Entsorgung Betonbruch Abbruch und Entsorgung Betonbruch			
	4 m ²		.....	.....
01.02.0060	Rohrgrabenaushub, 0,00<1,00m Rohr- und Schachtaushub einschl. Planie der Grabensohle. Aushubmaterial seitlich für Rohrleitungsgraben für Schmutzwasserleitungen innerhalb der Baugrubenauffüllung aus Füllsand und Tragschicht profilgerecht ausheben, Aushub seitlich lagern und nach bauseitiger Verlegung der SW- Leitung Graben wieder fachgerecht Lagenweise verfüllen. Verfüllung Rohrleitungszone gesondert. Aushubtiefe bis 1,0 m Sohlenbreite bis 0,60 m Als komplette Leistung.			
	30 m		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0070	Rohrgrabenverfüllung, Rohrbettung, Sand Rohrbettung und Schachtauflager aus Sand, für Teil- oder Vollummantelung sowie als Auflager der Grundleitungen. Rohrgrabenverfüllung, Rohrleitungszone, Bettung und Überschüttung nach statischen Vorgaben G1 nach ATV A127 herstellen Rohrgrabenverfüllung für senkrecht und abgeböscht begrenzte Grabenabschnitte herstellen; - im Bereich der Leitungsrohre Material G1 zu verwenden, - die Restauffüllung wird gesondert verrechnet Boden lagenweise einzubauen und zu verdichten; die Abrechnung erfolgt nach tatsächlicher Grabenbreite, höchstens jedoch nach der für die Herstellung des Leitunggrabens vergüteten Breite; Mehreinbau im Bereich der Schächte und Arbeitsräume für Rohrverbindungen ist einzurechnen. Einbautiefe: bis 0,30m über Rohrscheitel			
	4 m³		.....	.....
01.02.0080	Graben, Handaushub Graben, Handaushub Bodenaushub wie vor beschrieben, jedoch für Ausheben von Hand in bis zu 3 Teilbereichen. als komplette Leistung.			
	2 m³		.....	.....
01.02.0090	Geeigneten Boden in Leitungszone nach DIN EN 1610 Geeigneten Boden in Leitungszone nach DIN EN 1610 einbauen und verdichten. Kiessand < 0 /4 mm , Boden liefern. Bettung Typ 1 . Einschließlich unterer und oberer Bettungsschicht. Dicke untere Bettungsschicht a= 1 0 cm. Überdeckung bis 3 0c m über Kabel . Trassenwarnband des AG verlegen. Strom -/Steuerkabel bis dA 40 mm. Trassenwarnband oberhalb der entsprechenden Leitung (für Kabel und Rohre) mit ca. 0,5 m Überdeckung verlegen.			
	30 m		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0100	Rohrgrabenverfüllung, Liefermat. Bkl.3-4 Rohrgrabenverfüllung,Liefermat. Bkl.3-4 Grabenverfüllung schichtenweise mit zu lieferndem Material und Verdichtung Mehreinbau im Bereich der Schächte und Arbeitsräume für Rohrleitungen ist einzurechnen. Zul. Abweichung von Sollhöhe :+/- 3 cm Förderweg :max. 50 m Füllmaterial : Boden Bodenklasse : 3 -4 Einbautiefe : 1,50 m 12 m³			
01.02.0110	Stabgitterzaun 8-6-8, 2,0m Stabgitterzaun 8-6-8, 2,0m Zaun aus Rechteckpfosten und Stabgittermatten liefern und herstellen. Die Gittermatten sind an den Rändern durchgehend mit den Pfosten zu verbinden (Klemmleisten). Zaunhöhe gesamt: 2.000 mm Pfosten: Material: Stahlrohr gem. DIN EN 10210, rechteckig / quadratisch, aus einem Stück gefertigt. Schweißnähte sind nicht zulässig! Pfostenabschluss: Abdeckplatte vor dem Verzinken verschweißt, Material wie Pfosten, Setzen von zusätzlichen Eck- oder Endpfostens für den Abschluss. Profil Pfosten 60 x 40 x 2 mm Pfostenabstand: 2500 mm Fundamente: Abmessung: 30 x 30 x 60 cm Betonklasse: C 20/25 Überdeckung des Fundamentes: 15 cm (Vegetationsfläche) Gittermatten Material: Gittermatte aus punktgeschweißten Stahldrähten waagerechte Drähte: Ø 8 mm, doppelt angeordnet senkrechte Drähte: Ø 6 mm, zwischen den waagerechten Drähten einfach Höhe: 2.000 mm Maschenweite: 50 x 200 mm Korrosionsschutz: feuerverzinkt gem. DIN EN ISO 1461 Farbe: pulverbeschichtet, RAL nach Herstellerkarte Bodenfreiheit: mind. 10 mm, max. 80 mm incl. der Erdarbeiten incl. Betonarbeiten liefern und fachgerecht aufstellen Komplettleistung 24 m			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0120	Wie vor jedoch, Einbauort auf bestehender Betonfläche. Wie vor jedoch, Einbauort auf bestehender Betonfläche. Pfosten mittels Kernbohrung einsetzen und ausbetonieren. 42 m			
01.02.0130	Zulage für 1,5-flügelige Türanlage Zulage für 1,5-flügelige Türanlage Zweiflügeliges Drehtor mit Geh- und Bedarfsflügel im Stahlgitterzaun liefern und herstellen. Das Tor erhält ausreichend dimensionierte und verstellbare Drehlager, einen Mittelfeststeller sowie je Seite einen Auflaufbock als Seitenfesteller. Die Mittelverriegelung ist feststellbar, verdeckt und bei geschlossenem Tor nicht zu lösen. Torverschluß durch Drückergarnitur mit einseitiger Klinke und außenseitiger Blindabdeckung aus Edelstahl sowie mit Zylinderschloss. 1 Profilzylinder, Messing vernickelt, mit 3 Schlüsseln. Torpfofen, Seitenfeststeller und Mittelfeststeller erhalten je ein Betonfundament. Zur Dämpfung der Anschlagsgeräusche werden auf der Anschlagsleiste mind. 3 Gummipuffer fest montiert. Höhe: 2.000 mm Breite: 1.000 mm i.L (Hauptflügel) und 500 mm i.L. (Bedarfsflügel). Richtung gem. Planunterlagen Bodenfreiheit: mind. 1 cm, max. 3 cm Korrosionsschutz: feuerverzinkt gem. DIN EN ISO 1461 Farbe: pulverbeschichtet, RAL analog Zaun Pfosten, Rahmen: Stahlrohr gem. DIN EN 10210, rechteckig / quadratisch Profil Rahmen: mind. 60x40x2 mm Profil Torpfosten: mind. 120x120x3 mm Auflaufbock: 2 Stück für geöffneten Zustand Auflagerfläche: 50 x 50 mm, waagrecht seitliche Schrägen, Länge 20 mm, ca. 30° abgeschrägt, mit angeschweißter Kopfplatte, hochkant, als Anschlag für den Torflügel, Höhe 50 mm Öffnung: als Langloch für Torriegel, Abmessung: Riegelquerschnitt plus allseitig 2 mm incl. der Erdarbeiten incl. Betonarbeiten liefern und fachgerecht aufstellen Komplettleistung 1 St			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.02.0140	Zulage für 1-flügelige Türanlage Zulage für 1-flügelige Türanlage Einflügelige Drehtür im Stahlgitterzaun liefern und herstellen. Die Tür erhält ausreichend dimensionierte und verstellbare Drehlager. Türverschluß durch Drückergarnitur mit beidseitiger Klinke aus Edelstahlsowie mit Zylinderschloss. 1 Profilzylinder, Messing vernickelt, mit 3 Schlüsseln. Türpfosten und Seitenfeststeller erhalten je ein Betonfundament.Zur Dämpfung der Anschlagsgeräusche werden auf der Anschlagsleistemind. 3 Gummipuffer fest montiert. Höhe: 2.000 mm Breite: 1.100 mm i.L Richtung gem. Planunterlagen Bodenfreiheit: mind. 1 cm, max. 3 cm Korrosionsschutz: feuerverzinkt gem. DIN EN ISO 1461 Farbe: pulverbeschichtet, RAL analog ZaunPfosten, Rahmen:Stahlrohr gem. DIN EN 10210, rechteckig / quadratischProfil Rahmen: mind. 60x40x2 mm Profil Torpfosten: mind. 120x120x3 mm incl. der Erdarbeitenincl. Betonarbeitenliefern und fachgerecht aufstellen als Komplettleistung.			
	1 St		.....	.....
Summe 01.02	Erdarbeiten			.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03	Grundleitungen und Erschließung Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen Entwässerungskanalarbeiten 1 Ausführung 1.1 Leitungseinbau Alle vom AN eingebauten Entwässerungskanalleitungen sind unmittelbar nach dem Einbau vom AN zu überdecken oder zu schützen. Dies betrifft auch den Einbau von Rohrdeckeln an sämtlichen offenen Leitungsenden zur Vermeidung jeglichen Schmutzeintrags. Werden Grundleitungen durch Fundamente oder andere Bauteile hindurch geführt oder verlaufen sie unterhalb von oder querend zu Bauwerkstrennfugen, so prüft der AN, ob erforderliche Bewegungsmöglichkeiten für seine Rohre auch unter der Maßgabe gegeben sind, dass die errechneten maximalen Setzungsbewegungen eintreten. Senkrechte Grundleitungen, die Fall- oder Standrohranschlüssen dienen, sind mit einer Verbindungsmuffe in Höhe -20 bis -50 cm unterhalb OK geplante Freianlagenoberfläche auszuführen, so dass vom Folgegewerk dicht unterhalb der geplanten Geländeoberfläche angeschlossen werden kann. Die Rohrstutzen sind für die Dauer der Bauzeit mind. 0,30 m über geplante Freianlagenoberfläche zu führen und mit Deckeln zu verschliessen.			
01.03.0010	Grundleitungen DN160 KG-Rohr, DN160, Bettung KG- (Kanalgrundleitungs-) Entwässerungsrohr. Leistungsumfang - Gefälleermittlung gemäß DIN EN752-4 - Sandbettung - Rohrleitung - Anschluss an SW-Schacht (Uponor) - Überdeckung - Trassenwarnband Vorleistung (baus.): Aushub, Rohrleitungsgraben Folgeleistung (baus.): Erdarbeiten, Verfüllung, Druckprobe Rohrbezeichnung: KG Material: PVC-U Nennweite: DN 160 Ringsteifigkeit. SN 4 gemäß DIN EN ISO 9969 Anforderungen: geeignet für Wasserschutzzonen II und III gemäß DWA-A-142 12 m			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03.0020	Formteile DN160 Bögen, Abzweife und Reduzierstücke für KG-Rohre, DN 160 einschl. der erforderl. Dichtringe und Kleinmaterialien liefern und einbauen. Für KG-Rohr aus PVC mit Muffenverbindung und druckdichter Gummidichtung. Materialgüte, Materialeigenschaften, Dichtsystem und Farbe wie Rohrleitung. Jede Richtungsänderung aus mind 2 Bögen je maximal 30°.			
	5 St		.....	.....
01.03.0030	Dichtheitsprüfung Dichtheitsprüfung (Druckprobe), gemäß DIN EN 1610, gegebenenfalls abschnittsweise einschl. aller erforderlichen Anlagen, Abdichtungen, Verankerungen und Rohrverschlüsse. Leistungsbestandteile - Säubern/Reinigen des Rohrleitungssystems - Erstprüfung: Kamerauntersuchung vor dem endgültigen Verfüllen der Baugrube (bzw. Einbau der Bodenplatte) für Grundleitungen, Retensionseinrichtungen und Schächte - Wiederholungsprüfung nach der Fertigstellung des Rohbaues vor Verlassen der Baustelle - Protokoll gemäß DIN EN 1610/ATV - DVWK - A139 mit allen Daten - Berechnung der erforderlichen Prüfwerte gemäß anzuwendenden Regelwerken - Dokumentation samt Übergabe in 3-facher Ausfertigung in Papierform Abrechnung: Die Abrechnung der Leistung erfolgt unabhängig von Leitungslängen und Anlagengröße als Pauschale je Kanalanschlusspunkt, bei Trennsystemen gesondert je Entwässerungssystem.			
	1 psch		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03.0040	Grundleitungen DN125 KG-Rohr, DN125, Bettung KG- (Regenwasser-) Entwässerungsrohr. Leistungsumfang - Gefälleermittlung gemäß DIN EN752-4 - Sandbettung - Rohrleitung - Anschluss an bestehenden Betonschacht, inkl. Bohrung - Überdeckung - Trassenwarnband Vorleistung (baus.): Aushub, Rohrleitungsgraben Folgeleistung (baus.): Erdarbeiten, Verfüllung, Druckprobe Rohrbezeichnung: KG Material: PVC-U Nennweite: DN 125 Ringsteifigkeit. SN 4 gemäß DIN EN ISO 9969 Anforderungen: geeignet für Wasserschutzzonen II und III gemäß DWA-A-142 18 m			
01.03.0050	Zuleitung Trinkwasser 32 Zuleitung Trinkwasser 32 PE 100 Trinkwasserdruckrohr nach DIN EN 12201 und DVGW-Regelwerk GW 335 A2, Farbe schwarz mit blauen Streifen und Isolierung (!). Leistungsumfang - Sandbettung - Rohrleitung - Anschluss an bestehenden Zählerschacht und Containereinführung - Überdeckung - Trassenwarnband Vorleistung (baus.): Aushub, Rohrleitungsgraben Folgeleistung (baus.): Erdarbeiten, Verfüllung, Druckprobe Rohrbezeichnung: Da 32 mm x 3,0 mm. Material: PE Liefern und in offener Bauart frostsicher im Erdreich verlegen. Einschließlich aller erforderlichen Verbindungsstücke (Fittings), Muffen sowie dem fachgerechten Anschluss an bestehende Leitungen. Die Verlegung erfolgt nach Herstellervorgaben und DVGW W 400-2. 10 m			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03.0060	Leitungsgraben für Strom - und Steuerkabel Leitungsgraben für Strom - und Fernmeldekabel profilgerecht herstellen. Homogenbereich nach Unterlagen des AG. Grabentiefe bis 1,25 m. Verbau in waagerechter oder senkrechter stellen, vorhalten und zurückbauen. Breite der Grabensohle bis 40 cm . Kabel mit Überdeckung von 60 cm. Aushub wird zum Verfüllen nicht verwendet. Grobkörniger Boden ohne Fremdbestandteile als Füllmaterial außerhalb der Leitungszone liefern und einbauen. Zum Verfüllen nicht verwendeten Aushub laden und auf Lagerfläche Bodenaushub zwischenlagern. Transportentfernung bis 100 m.			
	30 m		.....	.....
01.03.0070	Geeigneten Boden in Leitungszone nach DIN EN 1610 Geeigneten Boden in Leitungszone nach DIN EN 1610 einbauen und verdichten. Kiessand < 0 /4 mm , Boden liefern. Bettung Typ 1 . Einschließlich unterer und oberer Bettungsschicht. Dicke untere Bettungsschicht a= 1 0 cm. Überdeckung bis 3 0c m über Kabel . Trassenwarnband des AG verlegen. Strom -/Steuerkabel bis dA 40 mm. Trassenwarnband oberhalb der entsprechenden Leitung (für Kabel und Rohre) mit ca. 0,5 m Überdeckung verlegen.			
	30 m		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.03.0080	Zähleranschlussssäule (ZAS) Lieferung, betriebsfertige Montage und Anschluss einer freistehenden Zähleranschlussssäule nach den aktuellen Normen (DIN VDE 0603) und den technischen Anschlussbedingungen (TAB) des örtlichen Verteilungsnetzbetreibers (VNB) als Komplettleistung. Gehäuse: Freistehende Säule aus glasfaserverstärktem Polyester, Schutzart mind. IP44 / Schutzklasse II, korrosions- und witterungsbeständig, Farbe RAL 7035 (Lichtgrau). Fundament: Inklusive passendem Eingrabfundament (Bodeneinbautiefe ca. 600 mm) und Erdarbeiten (Aushub, Einbringen, Verdichten). Zählerplatz: Ausführung als Ein- oder Zweirichtungszählerplatz nach Vorgabe, inklusive komplett verdrahtetem Zählerfeld. Unterer Anschlussraum (NAR): Bestückt mit einem Sammelschienenensystem und einem selektiven Hauptleitungsschutzschalter (SHU-Schalter), Stromstärke nach Vorgabe (z. B. 35A / 50A / 63A). Oberer Anschlussraum (AAR): Ausgestattet mit Hauptleitungsabzweigklemmen und Platz für Hutschienen-Komponenten (z. B. Überspannungsschutz Typ 1/2). Anschluss: Einführen und Auflegen der Zuleitung vom VNB-Netz sowie der Abgangsleitung zum Gebäude. Prüfung: Inbetriebnahme, Funktionsprüfung und Erstellung des Prüfprotokolls nach DIN VDE 0100-600.			
	1 St		.....	.....
Summe 01.03	Grundleitungen und Erschließung			.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.04	Beton- und Pflasterarbeiten			
01.04.0010	Ortbeton für Komplettierung Fläche C20/25 liefern			
	Lieferung auf die Baustelle Ortbeton für Wiederverschluss Betonfläche C20/25 XCO, WF und einbauen als Komplettleistung			
	2 m³		.....	.....
01.04.0020	Frostschuttschicht Mineralgemisch 0/45			
	Frostschuttschicht Mineralgemisch 0/45 Schottertragschicht herstellen. In Verkehrsflächen Frostschuttschicht als 1.Tragschicht Schotter 0/45. Verdichtungsgrad DPr mindestens 100 %. Einbautiefe bis 35 cm liefern und einbauen.			
	35 m³		.....	.....
01.04.0030	Pflasterdecke mit Pflastersteinen aus Beton herstellen .			
	Pflasterdecke mit Pflastersteinen aus Beton herstellen . Format für Rastermaß = 100/200/100 mm. Mit Fase, mit Vorsatzbeton. Bettung = Brechsand- Splitt - Gemisch 0 /5G . Fließkoeffizient > =35, Kategorie SZ 22. Fuge = Brechsand- Splitt- Gemisch 0/5G. Steine im Ellenbogenverband. Einschließlich Pflasterschnitt für halbe Steine . Fugenbreite 1 cm , Steine gem. DIN EN 1338. Farbe grau Einbauort: Zufahrt und Stellplätze und Terrasse			
	Komplettleistung, inkl. Pflastersteine auf Passmaß trennen und an Kanten und Einfassungen oder an Aussparungen und Einbauten zuarbeiten, nassschneiden oder behauen.			
	100 m²		.....	.....
01.04.0040	Zulage für Gefälleverlegung			
	Zulage für Gefälleverlegung			
	6 m²		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.04.0050	Bordstein			
	Bordstein aus Beton liefern und als Tiefbord setzen. Breite der Rückenstütze mind. 15 cm . Bordstein = RB 10 x 25 cm ,angefast. Gerader Stein. Rückenstütze bis 10 cm unter Oberkante Bordstein aus Beton C12/15. Steine flucht- und höhengerecht versetzen, in das Betonbett einbinden. Komplettleistung, inkl. aller notwendiger Schneidarbeiten.			
	12 m		.....	.....
01.04.0060	Rasenkante liefern und setzen			
	Rasenkante liefern und setzen Randsteine gefast: RS 60 x 250, Farbe: grau Rückenstütze bis 10 cm unter Oberkante Rasenkante aus Beton C12/15 zur Bettung der Steine. Steine flucht- und höhengerecht versetzen, in das Betonbett einbinden. Passestücke sind in den Einheitspreis einzurechnen.			
	10 m		.....	.....
01.04.0070	Sauberlaufrost			
	Lieferung und fachgerechter, schwellenloser Einbau eines kompletten, begehbaren Schuhabstreifersystems/Sauberlaufrosts im bewitterten Außenbereich direkt vor dem Eingangselement. Das System muss Frost-, UV- und witterungsbeständig ausgeführt sein. Rost aus Stahl S235JR, komplett stückverzinkt nach DIN EN ISO 1461, Maschung 10/30mm auf allseitig geschlossene Bodenwanne ohne Gefälle, mit umlaufend integrierter, durchgehender Rostauflage (Mindestauflagertiefe 30 mm). Materialstärke mind. 2 mm, inklusive statisch erforderlicher Querverstrebungen. Integrierter, werkseitig angeschweißter Ablaufstutzen DN 100 zum direkten Anschluss an das Entwässerungssystem. Breite (parallel zur Fassade):1000 mm Tiefe (in Gehrichtung):600 mm Einbauhöhe (Wannentiefe)80 mm mm			
	1 St		.....	.....
Summe 01.04	Beton- und Pflasterarbeiten			.....
Summe 01	Tiefbau und Außenanlagen			.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02	Containerbau Hinweise Funktionalausschreibung: Zur funktional schlüsselfertigen und uneingeschränkt voll funktionsfähigen Gesamtrealisierung der geschuldeten Leistung gehören alle Planungs-, Genehmigungs-, und Bauleistungen, die zur Erstellung der Baumaßnahme gemäß Leistungsbeschreibung einschließlich aller dazugehörigen Anlagen erforderlich sind. Die nach der Definition geschuldete Leistung umfasst eine vollständige, technisch uneingeschränkt voll funktionsfähige sowie baurechtlich abnahmefähige, mängelfreie Erstellung innerhalb des vereinbarten Zeitrahmens, inklusive aller Lieferungen, Leistungen und Nebenleistungen, die in den Unterlagen aufgeführt sind. Vor Angebotsabgabe ist zwingend eine Vortortbegehung durchzuführen! Die Planunterlagen und Fotodokumentation dienen nur als Anhaltspunkt.			
02.01	Allgemeine Planungsleistungen			
02.01.0010	Ausführungs- und Montageplanung Erstellung aller relevanten Zeichnungen und Unterlagen für die Montage des Containeranbaus bestehend aus: Die vorg. Unterlagen sind spätestens 3 Wochen nach Auftragsvergabe zur Prüfung und Abgleich mit Genehmigungsplanung beim AG vorzulegen. Weitere Detaillierung obliegt dem Auftragnehmer, d.h. Anfertigen der technischen Ausführungs-Unterlagen zur Montage und Arbeitsvorbereitung, einschl. Berechnungen. Alle Unterlagen sind in prüffähiger Ausfertigung 2-fach in Papier, im dwg/dxf- und im PDF-Format dem AG vorzulegen. 1 psch			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.01.0020	Standssicherheitsnachweis Vorlage eines Standssicherheitsnachweises auf Basis eines typengeprüften Standssicherheitsnachweises oder eines Prüfberichtes eines anerkannten Prüfsingenieurs auf Grundlage der vorgenannten Unterlagen zur Einreichung bei Baubeginn, sowie als Grundlage der Montageplanung (Genehmungsstatik, Ausführungsstatik), erstellen und liefern. Bauwerk: Eingeschossige Containeranlage gemäß Beschreibung und Planunterlagen Leistungsumfang: Prüffähige Tragwerksplanung als Typenstatik. Alle Unterlagen sind in prüffähiger Ausfertigung dreifach in Papier und im PDF-Format dem AG vorzulegen. Bauseitige Vorgaben: -Lageplan, Maßstab 1:500 -Bauantragszeichnung Grundriss EG -Ansichten, Schnitt -Positionspläne nach Erfordernis -Angaben zur Gründung/Aufstellfläche auf bestehender Betonfläche 1 psch			
02.01.0030	Wärmeschutznachweis Erstellung des GEG Nachweises und Berechnung zur Vorlage bei den entsprechenden Ämtern im Rahmen der Baubeginnanzeige. Nachweise über die Einhaltung der Anforderungen nach GEG einschl. eines Energieausweises. Für die Erstellung des Nachweises muss ein „Sachkundiger“ beauftragt werden. Berechnungsgrundlagen: (siehe Ausführungsbeschreibung) Die vorg. Unterlagen sind spätestens 3 Wochen nach Auftragsvergabe zur Prüfung beim AG vorzulegen. Weitere Detaillierung obliegt dem Auftragnehmer, d.h. Anfertigen der technischen Ausführungs-Unterlagen zur Montage und Arbeitsvorbereitung, einschl. Berechnungen. Alle Unterlagen sind in prüffähiger Ausfertigung 4-fach in Papier und im PDF-Format dem AG vorzulegen. Da der Containeranbau dauerhaft steht ist die volle GEG-Konformität einschl. sämtlicher Nachweise erforderlich. 1 psch			
Summe 02.01	Allgemeine Planungsleistungen			.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.02	Containerbau Gebäudeabmessungen/Außenabmessungen: LXBXH: ca. 9,00m x 10,00 m x 3,0 m lichte Raumhöhe: min. 2,50 m Wandaufbau als Holzrahmenbau und Stahlgrundrahmen, neu gebaute Container (keine neuwertigen oder umgebaute-Gebrauchtcontainer). Fläche BGF: Grundfläche: ca. 90,0 m² Containeranlage bestehend aus 6 Modulen ca. L/B/H 5,00 m x 3,00 m x 3,0 m Die Abmessungen können auch geringfügig variieren. Wichtig ist, dass die Raumnutzungen umsetzbar sind und die genehmigte Kubatur erhalten bleibt. Die Containeranlage ist frei auf einer bestehenden Betonfläche (H ca. 18 cm) zu positionieren. Auflager und Höhenausgleich bis ca. 15 cm (!) Dachaufbau 100 kg/m² Dachhaut aus verzinktem Profilblech, belüftet, Lagerung auf Profilstahlträgern, die zu einer Einheit mit der Rahmenkonstruktion verschweißt werden; die Dachentwässerung erfolgt je Einheit durch Regenrinnen mit 4 innen liegenden verkleideten Fallrohren NW 60 mm; Anschluss an das Entsorgungssystem Dachbelastung : ausgelegt für min. 1000 N/qm = 100 kg/qm Bodenaufbau 300 kg/m² Bodenquerträger mit eingelegtem Blindboden aus verzinktem Profilblech, Bodenplatte (zementgebundene Spanplatte ca. 22 mm stark), mit den Profilstahlträgern verschraubt, durch die darunter-liegende Dampfsperre (PE Folie 0,2 mm in Bahnen verlegt und verklebt), Verkehrslast ausgelegt für min. 3000 N/qm = 300 kg/qm, Isolierung min. MW 180 mm Decke Wärmedämmung in die Rahmenkonstruktion eingelegt Brandschutzklasse A nach EN 13501-1. Mineralwolle min. 180 mm WLG 035. Wärmedurchgangskoeffizient U_{max}=0,20 W/m²K Isolierung min. MW 140 mm Boden Wärmedämmung in die Rahmenkonstruktion eingelegt Brandschutzklasse A nach EN 13501-1. Mineralwolle min. 140 mm WLG 030. Die gesamte Isolierung des Containeranbaus ist gem. GEG-Nachweis auszuführen und zu kalkulieren! Außenverkleidung aus verzinktem Profilblech 0.55 mm - lackiert Verzinktes Profilblech, aufgenietet auf Holzständerwerk als Unterkonstruktion, Lackierung mit seidenmattem Zweikomponentenlack, Farbwahl gemäß RAL- Karte nach Wahl des AG Außendeckfolie Abdeckung von Außenwänden zwischen zwei benachbarten Modulen. Bodensockel aus Lochblech, umlaufend			

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Bodensockel aus Lochblech, verzinkt, inkl. Befestigung, Oberfläche nach Standard RAL beschichtet, Blendenhöhe ca. 200 mm

Dach

Wetter-Schutzdach, Ausführung als Pultdach mit Unterlüftung aus galvanisch verzinktem Profilblechen. Dach +40mm PUR 030 WLG, 100mm MW 032 WLG, 40mm MW 032 WLG $u=0,19W/(m^2K)$. Dachflächen- Neigung ca. 3 %. Unterkonstruktion aus Stahlprofilen, verzinkt. Dachentwässerung über Regenrinnen + Regenfallrohre, verzinkt. Verlegung der Regenfallrohre bis 10cm über OK Gelände einschl. Einführung in Regenentwässerung, einschl. notwendiger Anschlagpunkte/Sekuranten
18 m Dachrinne am Container-Dachrahmen Zink, 120mm, 6 Stück Anschlußrohr an die Containerregenrinne, (Überschüssige Abläufe dauerhaft verschließen!), 2 Stück Regenstandrohr verz. mit Reinigungsöffnung, rund DN100 x 1 m inkl. Standrohrkappe und Dichtelement.

Außenwände

Wandkonstruktion mit Holzrahmenbau, Dampfbremse und Isolierung, min. 140 mm für Wärmedämmung in die Rahmenkonstruktion eingelegt Brandschutzklasse A nach EN 13501-1. Mineralwolle 160 mm, WLG 032. Wärmedurchgangskoeffizient $U_{max}=0,23 W/m^2K$

Trennwände

Trennwandkonstruktion mit Isolierung 80 mm für beidseitig oberflächenfertige 13mm Dekorspanplatte
Wärmedämmung in die Rahmenkonstruktion eingelegt, Brandschutzklasse A nach EN 13501-2, Isolierung: Mineralwolle min. 40 mm WLG 035

Fenster

- 5 Stück Kunststoff-Fenster 1300/1.555mm, Farbe weiß, mit Drehkipp-Beschlag, umlaufender Gummidichtung und 3-fach-Isolierverglasung Klarglas, U-Wert min. 0,8 W/m²K, Maße: B 1300 mm x H 1555 mm, Fenster 1-flügelig
- 1 Stück Kunststoff-Fenster 750/1.555mm, Farbe weiß, mit Drehkipp-Beschlag, umlaufender Gummidichtung und 3-fach-Isolierverglasung Milch- oder Ornamentglas, U-Wert min. 0,8 W/m²K, Maße: B 750 mm x H 1555 mm, Fenster 1-flügelig

Alle vorbeschriebenen DK-Fenster erhalten einen Rollladen mit Aluminium-Lamellen Panzer, Lamellenfarbe nach Farbkarte und Wahl des AG, mit Sicherung gegen Hochschieben, Bedienung über Gurtwickler
Innenfensterbänke aus Holzwerkstoff mit HPL-Oberfläche weiß einschl. ABS-Kanten.
Außenfensterbänke aus Aluminium Farbwahl gemäß RALKarte nach Wahl des AG.

Türen

- 6 Stück Innentüren mit Röhrenspanmittellage und Stahlumfassungszarge, 3-teilige Edelstahlbänder, Türblatt mit HPL Beschichtung weiß, PZ-Schloß, Drückergarnitur Edelstahl u-förmig mit Rosette, 875x2125mm, Blechdicke 0,88mm, 2 Stück Sicherungszapfen, Eckzarge 2mm dick, PZ-Schloß, RG Drückergarnitur, 1 Stück Konstruktionsband, oberflächenfertig nach

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Vorgaben AG

- 1 Stück als Zulage WC-Schloss und Tür als Feuchtraumtür mit Lüftungsgitter
- 1 Stück als Wärmegedämmte 1-flg. ALU -Glastür mit lichter Durchgangsbreite von min. 900 mm, Ug=1,1, Wärmegedämmte 1-flg. Aluminium-Tür, Profil weiß, pulverbeschichtet, ähnlich RAL 9016, aus Aluminiumprofilen, Anschlagdichtung doppelt, 3-seitig umlaufend, mit Riegelfallenschloss und PZ- vorgerichtet, mit Obentürschließer, Türelement DIN links oder DIN rechts, Obentürschließer mit Befestigungswinkel, Drücker innen und außen, Beschläge in Edelstahl, Panikschloss gem. EN 179, Verglasung Isolierglas, VSG innen und außen, Ug=0,7 W/qmK Rahmenaußenmaße: ca.B 1110 x H 2125 mm, lichte Durchgangsmaße: mind. B 900 x H 2040 mm, oberflächenfertig nach Vorgaben AG

Innenverkleidung:

Wände und Decke mit oberflächenfertiger Dekorspanplatte 13 mm weiß, an der Profilstahlkonstruktion aufgenietet, durch die darunter liegende Dampfsperre (PE Folie 200 μ m in Bahnen verlegt und verklebt) Ausführung entsprechend Hersteller-Klassifikation.

Deckenverkleidung Sanitärraum

Wandverkleidung aus PVC Schaumplatte 13mm, weiss mit grauem Kern,Baustoffklasse B2, für Feuchträume mit extremer Feuchtigkeit-Belastung zugelassen.

Verkofferung den Versorgungsleitungen

GKF-Verkofferung den Innenleitungen (Strom, Wasser oder Heizung usw.), auf der Decke montiert, nicht demontierbar, Holz oder Stahl, Verkleidung analog Raum oberflächenfertig, inkl. Abdichtung

Bodenbelag

PVC Fußbodenbelag, Dicke min. 2 mm,Einstufung - Brandverhalten Bfl-s1, homogen, einschichtig, in Bahnen verlegt und vollflächig verklebt, Nähte verschweißt, Abschluss mit weißer Sockelleiste, einschl. vollflächiger Versiegelung - Rutschsicherheit R10 (DIN 51130). Im Bad Bodenbelag als Wanne verlegt, dh. verschweißter Hohlsockel, inkl. Verschweißen Bodeneinlauf.

Eingangsmatte im Flur / Eingang

1 Stück, Abmessungen ca. 1,0 m x 1,0 m
versenkt eingebaut, barrierefrei, Mattenhöhe gleich Gesamtbelag,aufrollbare, strapazierfähige Eingangsmatte,
Trägerprofile aus trittschallgedämmten Aluminium mit eingelassenen Rauhaar-Ripsstreifen, geeignet für den Innenbereich und überdachte Eingänge, Farbton: grau

Sanitärausstattung

gedämmter, witterungsbeständiger Kasten zur Hauseinführung Wasser.
Einlegen Begleitheizung zur Frostsicherheit der Gebäudeeinführung.
Gesamte innere Rohinstallation unter Putz mit Vorwand wie folgt:

- 1 Stück Keramik-WC, wandhängend, Farbe sanitärweiß.
Kunststoff-WC-Brille mit Deckel, Farbe weiß, mit
Kunststoff-Spülkasten unter Putz, Frontblende/Drückerplatte 2-
Mengenspülen eckig mit runden Bediendrücken weiß, mit
Kunststoff-Klosettbürste, weiß, mit Kunststoff-Klosettpapier-Halter,

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

- weiß, mit Kunststoff-Kleiderhaken, weiß
- 1 Stück Keramik-Handwaschbecken, Farbe sanitärweiß, Größe ca. B 600 x T 450 mm, mit Einhand-Mischbatterie für Warm- und Kaltwasser, Geruchsverschluss, Unterputzleitung, Porzellan-Ablage weiß, und Kristallglas-Spiegel
 - 1 Stück Keramik-Urinal wandhängend, Farbe sanitärweiß, mit Unterputz-Drückergarnitur und Geruchsverschluss
 - 1 Stück Duschwanne gefliest bodengleich ca. 90 x 90 cm, einschl. jeweils Bodenablauf, Geruchsverschluss etc.
 - 1 Stück Mischbatterie Dusche für Warm- und Kaltwasser, mit Schlauch und Handbrause, einschl. Wandbefestigung/Stange zur Arretierung der Brause
 - 1 Stück Seifenspender frei befüllbar, Kunststoff weiß, Bedienung über Druckbetätigung eines Hebels
 - 1 Stück Papierhandtuchspender Kunststoff weiß
 - 1 Stück Desinfektionsspender für Euro-Flaschen, Bedienung über Druckbetätigung eines Hebels
 - 1 Stück Abfallbehälter 60l aus Metall weiß beschichtet zum Hängen für die Sanitärräume, Wandmontage
 - 1 Stück Hygienebehälter für WC Kunststoff weiß Wandmontage
 - 1 Stück Duschkabinenanlage mit 2 Pendeltüren und einem Festteil aus schlagzähem, pflegeleichtes Acrylglas / Kunststoff, (satinert oder Perldekor) in Rahmenkonstruktion
 - entsprechende Vorwandelemente für WC/Dusche/WT
 - Installationswand raumhoch für Dusche siehe Grundriss
 - Installationswand 1,30 m (mit Ablagemöglichkeit) für Sanitärinstallation nach Erfordernis siehe Grundriss
 - Revisionsklappen in den Vorwänden nach Erfordernis
 - Bodenablauf 50mm mit Geruchsverschluss
 - Trinkwasserinstallation, Trinkwasserleitungen beim zentralen Zuwasseranschluss mit Ringleitung
 - 1 Stück Hygienespüleinrichtung, Zum Verhindern von Stagnation in Trinkwasserleitungen, an Kaltwasserleitung angeschlossen, AP- oder UP-Montage, für Vorwandinstallationen, zum Einbau in Reihen- und Ringleitungssysteme
 - Abwasser - Rohrbelüfter - Zur Belüftung von Abwasserleitungen über Wand bzw. Dach. Entlüftungsrohr-Durchmesser muss mind. so groß sein wie Durchmesser vom Abfallrohr, Anzahl nach Erfordernis
 - 1 Stück Druckwassereingangsarmatur mit Grobfilter (kein Wasserfilter!), Druckminderer, Hinterdruckmanometer auf 4 bar eingestellt, Absperrventil. Revisionsschacht mit abschließbarer Tür, weiß, in der Installationswand eingebaut. Zu- und Abwasseranschlüsse (Menge, Dimension nach Erfordernis) - durch den Boden, Abwasser 100 mm , TW ¾ " - alle Rohrleitungen werden unter der Wand verlegt -
 - Abflussleitungen: HT-Rohr grau - Zuflussleitungen: Rohr mit Isolierung

Alle Anschlüsse der vorbeschriebenen Sanitärobjekte sind mit Silikon im Farbton weiß abzudichten!

Der Anschluss der Grundleitungen an den SW-Übergabeschacht ist herzustellen (siehe auch Pos. Außenanlage).

Warmwasserbereitung dezentral

2 Stück Untertischgerät 5 Liter - 2000 W / 230V / IP 24, offener Kleinspeicher in Untertisch-Ausführung für

Waschbecken oder Küchenspüle, stufenlos von ca. 35 °C bis 85 °C

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise
 LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

einstellbare Temperatur, Frostschutz
 1 Stück Elektronischer-Durchlauferhitzer, zur Einzel- oder Gruppenversorgung nahe liegender Zapfstellen in einer Anlage, der elektronisch geregelte Durchlauferhitzer misst exakt die Durchflussmenge, die Kalt- und Warmwassertemperatur und regelt in Abhängigkeit davon die Heizleistung. Anschlussleistung 24 kW, Schutzart IP 25, Spannung 400V 50Hz, Temperaturwahl 30-60 °C

Die Warmwasserbereitung ist anhand der im Grundriss dargestellten Entnahmestellen zu kalkulieren.

Lüftung Bad und Küche

2 Stück Elektro-Ventilator, Volumenstrom: ca. 200m³/h, separat abgesichert, Anlassen über Lichtschalter, zur Entlüftung eines Innenraumes durch die Decke/Dach. Mit Verzögerungs-Zeitschalter für Ventilator-Nachlauf, einstellbar von 3.6.12 bis 24 Minuten, sowie Hygrostat zur Steuerung von Ventilatoren in Abhängigkeit der relativen Luftfeuchte und Lüftungsgitter, 100x100mm innen verstellbar, außen Wetterschutz.

Heizung

Beheizung der Räume über Elektro-Wandkonvektoren, Anzahl und Leistung nach Erfordernis, siehe Grundrissaufteilung, in den Wohnerräumen mit Bedienelement Thermostat, ansonsten Bedienelement mit beleuchtetem LC-Display, Begleitheizung HA-Anschluss Wasser.

Beleuchtung

Innenbeleuchtung:

Für die Aufenthaltsräume, der Küche, dem Sanitärraum und dem Flur sind LED-Anbauleuchten mit prismatischer Abdeckung, Blendschutz, weiß lackiertes Stahlblech, Bad mit freiraumgeeigneter Beleuchtung min. IP44 vorzusehen. Die Anzahl ist gem. der Raumgrößen im Grundriss festzulegen. Die Beleuchtungsstärken gem. ASR sind einzuhalten.

Für den HA-Raum sind einfachere LED Deckenleuchten weiß lackiertes Stahlblech vorzusehen.

Außenbeleuchtung:

An jeder Fassadenseite sind LED Außenleuchten (mit HF-Sensor, Abdeckung IP 44, Leistung min. 4,5 Watt) vorzusehen. Am Eingang ist eine Leuchte vorzusehen.

Rettungszeichen/Feuerlöscher:

Für den Ausgang und an 2 Stellen des Flures sind nachleuchtende Schild Rettungsweg / Notausgang und Richtungspfeil rechts, Links und unten nach ASR A1.3:2013 und EN ISO 7010 vorzusehen.

Im Flur ist ein 6l Schaumlöcher zugelassen für Brandklassen A und B (A27 – B144) – 9LE vorzusehen.

Feuerlöscher einschl. Wandhalterung und Brandschutzzeichen. In der Küche zusätzlich ein Fettbrandlöscher 6 ltr.

Elektroinstallation

Zentrale-Elektroinstallation gemäß VDE 0100, 400/230 V, Elektro-Hauptverteilung mit Tür im HA-Raum, Platzreserve der Klemmenreihen min. 25 %; Kabelkanal bis zum Boden, Kabeleinführung durch den Boden, inkl Abdichtung. Zuleitung Containeranlage von

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Zähleranschluss säule ca. 2 m ist mit einzukalkulieren. Schachtarbeiten in Titel 1 ausgewiesen.
Sicherungsautomaten (ohne RCD) und Vorsicherung für Unterverteilung mit FI-Schutzschalter 0,03 A (ohne Fi-LS),
Kabelführung im Kabelkanal unter der Decke Leitungen, Schalter und Steckdosen unter Putz oder im Kabelkanal
Anschlüsse an die Versorgungsleitungen über E-Kopplungen der Einzelcontainer. Die Abnahme der Anlage nach VDE erfolgt durch einen vom örtlichen EVU zugelassenen Betrieb.
Überspannungsschutz 2-stufig Blitzstrom- und Überspannungsableiter inklusiv Leistungsschalter, auf DIN Leiste im Verteiler eingebaut.
Elektroinstallationsschutz gegen indirekten Blitzeinschlag.
Frostwächter 0,5kW, FR mit Schukosteckdose für Wasser-HA.

- Rettungswegleuchte bis 3h: Ceag Einzelbatterieleuchte EURO X LED AT (Fluchtwegleuchte), Erkennungsweite 20m, Wand und Deckenmontage, Notlichtdauer 3h, inkl. Piktogramm-Set, (Ceag 40071354900)
- 6 Stück Aus-Schalter FR reinweiß (auch in Lichtschalter-Steckdosenkombination)
- 4 Stück Präsenzmelder FR, Esylux 360i/8, Reichweite 8m 230V weiß, inkl. Aufputzdose IP 54
- 30 Stück Schuko - Steckdose FR reinweiß incl. Berührschutz und Beschriftung
- 6 Stück Schukosteckdosen 2kW/230 V extra gesichert
- 4 Stück separate E-Anschlüsse für Herd und Durchlauferhitzer
- 5 Stück funkvernetzte Rauchwarnmelder mit Akku (Laufzeit min. 10 Jahre)
- Schutzart in Aufenthaltsräumen IP 20 / Schutzart im Feuchtraum IP 44

Blitzschutzanlage

Herstellen der äußeren und inneren Blitzschutzanlage unter Beachtung der DIN V VDE V 0185 Teil 3, HA1 Abschnitt 5.2.1 und Erdungsanlage als Tiefenerdungs (I), Ausleitungen, Rundstahl 10 mm, Edelstahl inkl. trennbare Anschlüsse an der Containeranlage, einschl.
Blitzschutz-Potentialausgleich, Messprotokoll, Abnahme und Revisionsunterlagen.

Vordach

1 Stück Vordach über Haupteingangstür im EG Maß: B 1.500 x T 1.000 mm bestehend aus: Konstruktion aus gelochtem lackierten Rahmen, Farbe RAL 7016, Oberseite aus VSG Glas,
Regenwasser-Abführung über Regenrinne

Einbauküche

Einbauküche im Küchen- / Aufenthaltsraum, als Küchenzeile, Edelstahl
L: ca. 3,30 m, Küchenzeile mit einem Hochschrank 60 cm breit mit Kühl-Gefrierkombi (H= ca. 2,0m), 1 x Spülenschränk, Edelstahlspüle einschl. Armatur, einschl. Untertischgerät 5 Liter
- 2000 W / 230V / IP 24, offener Kleinspeicher in Untertisch-Ausführung für Küchenspüle, 1 Geschirrspüler 60cm breit, Cerankochfeld 60 cm (4 Platten mit Zeitsteuerung, Zeitschaltrelais 20 Min.), 4 Hängeschränke jeweils 60 cm breit, einschl. notwendiger Verstärkungen in den Wände zur Montage der Hängeschränke, einschl.
Herstellung aller Be- und Entwässerungsschlüsse für die Küche (Spüle, Geschirrspüler), zus. 2 x Doppelsteckdosen auf

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Arbeitsplattenhöhe, einschl. elektr. Anschlüsse für Kühl-Gefrierschrank, Kochfeld, Geschirrspüler Arbeitsplatte: Edelstahl Rückwand über Arbeitsplatte: passend zur Arbeitsplatte Besteckschublade einschl. Besteckeinsatz aus Kunststoff Fronten: seidenmatt hellbeige bis sand, Griffe passend Korpus: Edelstahloberflächen robust analog Arbeitsplatte		
		Revisionsöffnungen 3 Stück Revisionsöffnung 300 x 300 mm im Containerboden, herausnehmbare Abdeckung aus ALU - Riffelblech 2,5 x 4 mm. einschl. fachgerechter Anschluss und Eindichtung		
		Grundleitungen: Leerrohre für Elektro- und Trinkwasser-Einführungen unter dem Gebäude bis 2 m vor Gebäude sind vorzusehen.		
02.02.0010		Lieferung und Montage Containeranbau Lieferung und Montage von 1 Stück Containeranlage gemäß Beschreibung, Gebäudeabmessungen/Außenabmessungen: LXBXH: ca. 9,00m x 10,00 m x 3,0 m lichte Raumhöhe: min. 2,50 m Fläche BGF: EG: ca. 90,0 m2 komplett ausgestattet liefern und montieren einschl. aller Außen-Verbindungsmaterialien für Montage: Dichtungsgummi zur Abdichtung für den Dachbereich. Verschraubungsmaterial zur Verbindung der Module in den Cornerecken. Innen-Verbindungsmaterial für Montage: Quellband von innen zur Abdichtung ringsum. Montageschaum zur Abdichtung der Fugen zwischen den Rahmen. Hartschaum zur Abdichtung der Bodenfugen. Zwischenstück für Wände und Decken. Zwischenstücke für Boden, sofern notwendig.		
	1 St		.....	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.02.0020	Feinreinigung NF, komplett Vollständige Baufreinreinigung des Bauwerkes, Innenbereich, von Nutzflächen einschl. aller Einrichtungsgegenstände und Einbauten nach Fertigstellung aller Bauleistungen. Die hier beschriebene Reinigungsleistung dient zur Baufertigstellung, so dass nach Ende der Reinigungsarbeiten eine Übergabe und Inbetriebnahme der Flächen ohne zusätzliche vorherige Reinigungsarbeiten erfolgen kann. Leistungsbestandteile - Einsammeln von Verpackungsmaterialien, Essenresten, Lebensmittelverpackungen, Bauschutt etc. einschl. Entsorgung nach landesrechtlichen Bestimmungen - Bodenbeläge (PVC-Beläge und Beschichtungen) einschl. Sockelleisten - Wandverkleidungen (beschichtete Holzwerkstoffe etc.) - Einrichtungsgegenstände und Einbauten, wie Tischlereinbauten (Möblierung, Teeküchen etc.) von innen und außen - Verglasungen, beidseitig, sowie Kunststoff-, Aluminium- bzw. Stahlglasэлеmente als Pfosten-Riegel-Konstruktion, Lochfenster einschl. Rahmen und Dichtungen - Innen-/Außenfensterbänke - Innen-/Außentürelemente einschl. Beschläge, Zargen und Glasanteile - Einbauten der TGA wie Heizkörper, Schalter, Steckdosen, Lampen etc. - Sanitäreinrichtungsgegenstände, -objekte und -ausstattungen - Ausführung einschl. dem Entfernen von Firmenetiketten			
	90 m²		.....	.....
Summe 02.02	Containerbau			.....
Summe 02	Containerbau			.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Zusammenstellung (Ebene 2)	Summe EUR
01.01	Baustellenrichtung und Vorbereitung	.....
01.02	Erdarbeiten	.....
01.03	Grundleitungen und Erschließung	.....
01.04	Beton- und Pflasterarbeiten	.....
Summe 01	Tiefbau und Außenanlagen	.....
02.01	Allgemeine Planungsleistungen	.....
02.02	Containerbau	.....
Summe 02	Containerbau	.....

AUSSCHREIBUNG

Projekt: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

LV-Bezeichnung: Neubau einer Obdachlosenunterkunft in Containerbauweise

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Tiefbau und Außenanlagen	.....
02	Containerbau	.....
	Summe Zusammenstellung:	.....
	Summe ohne Nachlass:	.....
	Nachlass (.....%):	.....
	Summe netto:	.....
	zzgl. 19% MwSt:	.....
	Summe inkl. MwSt:	.....